



## Overzicht van punten van wijziging 2019-03 (binnenplanse wijzigingen)

Nr.	Locatie	Initiatief	Wijziging	Wijzigingsbevoegdheid	Onderbouwing
1	Kaya Oleander te Rincon, perceel 2-B-1320	Realiseren medische voorziening	Toevoegen van de aanduiding 'medische voorziening' aan de bestemming van het perceel (woongebied 1)	Artikel 52.5	In 2018 heeft reeds een wijziging van het ROB plaatsgevonden ten behoeve van dit initiatief. Omdat inmiddels een andere perceel beschikbaar zal worden gesteld aan initiatiefnemer, dient de bestemming van dit nieuwe perceel te worden veranderd ten behoeve van de medische voorziening
2	Kaya Kayena, Rincon, perceel 2-B-200		Verwijderen van de aanduiding 'medische voorziening'.	Artikel 52.5	Er is een ander perceel gereserveerd voor de medische voorziening (zie 1).
3	Kaya Dr. Hernandez te Antriol, percelen 4-E-2461, 4-E-2465, 4-E-2466 en 4-E-2467	Realiseren van een minimarket met appartementen	Toevoegen van de aanduiding 'minimarket' aan de bestemming Woongebied 1	Artikel 52.5	Er is een initiatief ingediend voor het oprichten van een minimarket en appartementen op een cluster percelen gelegen aan de Kaya Hernandez in Antriol. Aangezien er binnen de woonbestemming in de directe omgeving nog geen minimarket is, is er geen bezwaar tegen het verzoek om binnenplanse wijziging.
4	Hoek Hanchi Amboina/Kaya Beethoven, percelen 4-E-2209 en 4-E-3571	Het realiseren van een minimarket	Toevoegen van de aanduiding 'minimarket' aan de bestemming Woongebied 1	Artikel 52.5	Er is een initiatief ingediend voor het oprichten van een minimarket. Aangezien er binnen de woonbestemming in de directe omgeving nog geen minimarket is, is er geen bezwaar tegen het verzoek om binnenplanse wijziging.
5	Kaya Para Mira te Rincon, een deel van huurgrond 2072 (Posada Para Mira)	Een bestaand horeca bedrijf	Toevoegen van de aanduiding 'horeca' aan de bestemming Agrarisch-Kunuku	Artikel 3.7	Posada Para Mira bestaat al jaren op deze locatie maar is blijkbaar niet meegenomen in het opstellen van het ROB. De wijziging betreft het vastleggen van een bestaande situatie.