



- 2 JUN 2021
archne. P&A 2021002963

ONTWERP-WIJZIGINGSBESLUIT 2021-01

Het bestuurscollege van het Openbaar Lichaam Bonaire

Overwegende :

dat er een verzoek is ingediend om ter plaatse van gronden aan een zijweg van de Kaminda Lagun zoals aangegeven op bijgevoegde plankaart een ecolodge te mogen bouwen en exploiteren;

dat deze gronden de bestemming 'Agrarisch-Kunuku' hebben;

dat het verzoek in strijd is met deze bestemming op grond van het Ruimtelijk Ontwikkelingsplan Bonaire (ROB);

dat het verzoek past binnen de uitgangspunten van het bestuurscollege met betrekking tot het bieden van planologische medewerking aan initiatieven in het kunukugebied die geen afbreuk doen aan het karakter van dit gebied;

dat er ruimtelijk en functioneel geen bezwaar bestaat tegen het verlenen van planologische medewerking aan het verzoek omdat het een ontwikkeling betreft waarin de beleving van natuur en cultuur een centrale rol spelen en die daarmee aansluit bij het karakter van het kunukugebied;

dat medewerking kan worden verleend door toepassing te geven aan de in artikel 3.7.2 van het ROB opgenomen wijzigingsbevoegdheid;

dat in het kader van de toepassing van deze wijzigingsbevoegdheid het ontwerp-besluit gedurende vijftien dagen voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende deze termijn wel/geen bezwaren zijn ingediend;

dat het mogelijk en gewenst is het ROB ten behoeve van het onderhavige initiatief te wijzigen;

dat de bevoegdheid tot het wijzigen bij het bestuurscollege ligt;

dat bij besluit van 13 maart 2020 (P&A/2020001711) de directeur R&O gemandateerd is om deze wijzigingsbesluiten te nemen;

BESLUIT:

- Ter plaatse van de gronden aan de zijweg van de Kaminda Lagun zoals aangegeven op bijgevoegde plankaart de aanduiding 'ecolodge' op de plankaart op te nemen.

Aldus vastgesteld op - 2 JUN 2021

Het bestuurscollege van het Openbaar Lichaam Bonaire, namens hen,

ing. M.V. Martina MBA
Directeur van de Directie Ruimte & Ontwikkeling

