



## Overzicht van punten van binnenplanse wijziging 2023-01

Nr	Locatie	Initiatief	Wijziging	Wijzigingsbevoegdheid	Onderbouwing
1.	Een gebied in Pasa Contrami rondom een bestaande locatie voor diabaaswinning zoals aangeduid op plankaart 1.	Toestaan delfstoffenwinning.	<p>Toevoegen van de aanduiding 'delfstoffenwinning' aan de bestemming Agrarisch- Kunuku en op de plankaart.</p> <p>Aanpassen van het in de bestemming Agrarisch- Kunuku opgenomen aanlegvergunningstelsel aan de delfstoffenwinning.</p>	<p>Artikel 69.7 ROB</p> <p>Op grond van artikel 69.7 is het bestuurscollege bevoegd om het ruimtelijk ontwikkelingsplan te wijzigen voor initiatieven waarin het ruimtelijk ontwikkelingsplan niet voorziet en gericht zijn op het algemeen belang, op publieke voorzieningen of op initiatieven die economisch, toeristisch, recreatief of wat betreft het wonen of de werkgelegenheid een duidelijke toegevoegde waarde hebben voor Bonaire.</p> <p>Het faciliteren van het lokaal beschikbaar maken van delfstoffen voor de bouw en wegenbouw is een zaak van algemeen belang.</p>	<p>Op dit moment wordt op diverse plaatsen illegaal diabaas gewonnen. Het is gewenst om gebieden aan te wijzen voor de winning van delfstoffen. Een dergelijke functie dient in het ROB bestemd te worden want zonder specifieke aanduiding is deze activiteit niet toegestaan. Er is veel behoefte aan diabaas voor de bouw en wegenbouw.</p> <p>Er ligt een voorstel voor twee gebieden, bij Pasa Contrami en bij Jato Baco. De ontgravingen zullen door OLB worden aanbesteed ten behoeve van de levering van diabaas aan OLB en FCB en voor de private markt.</p> <p>Voorgesteld wordt voor deze twee gebieden een binnenplanse wijziging naar de aanduiding Delfstoffenwinning toe te passen op de bestemming Agrarisch-Kunuku. Binnen deze twee gebieden liggen ook bestaande – niet vergunde - winningslocaties en is ruimte voor uitbreiding in de toekomst. Zo wordt een clustering van de functie Delfstoffenwinning bewerkstelligd zodat de schade aan het kunuku gebied zo beperkt mogelijk wordt gehouden.</p> <p>Voordat de winningsactiviteiten kunnen plaatsvinden dient in het kader van de natuurreggeving nog wel een MER te worden gemaakt. Deze MER is gekoppeld aan de natuurvergunning.</p>
2.	Een gebied in Jato Baco zoals aangeduid op plankaart 2.	Toestaan delfstoffenwinning	<p>Toevoegen van de aanduiding 'delfstoffenwinning' aan de bestemming Agrarisch- Kunuku en op de plankaart</p> <p>Aanpassen van het in de bestemming Agrarisch- Kunuku opgenomen aanlegvergunningstelsel aan de delfstoffenwinning.</p>	<p>Artikel 69.7 ROB</p> <p>Op grond van artikel 69.7 is het bestuurscollege bevoegd om het ruimtelijk ontwikkelingsplan te wijzigen voor initiatieven waarin het ruimtelijk ontwikkelingsplan niet voorziet en gericht zijn op het algemeen belang, op publieke voorzieningen of op initiatieven die economisch, toeristisch, recreatief of wat betreft het wonen of de werkgelegenheid een duidelijke toegevoegde waarde hebben voor Bonaire.</p> <p>Het faciliteren van het lokaal beschikbaar maken van delfstoffen voor de bouw en wegenbouw is een zaak van algemeen belang.</p>	<p>Op dit moment wordt op diverse plaatsen illegaal diabaas gewonnen. Het is gewenst om gebieden aan te wijzen voor de winning van delfstoffen. Een dergelijke functie dient in het ROB bestemd te worden want zonder specifieke aanduiding is deze activiteit niet toegestaan. Er is veel behoefte aan diabaas voor de bouw en wegenbouw.</p> <p>Er ligt een voorstel voor twee gebieden, bij Pasa Contrami en bij Jato Baco. De ontgravingen zullen door OLB worden aanbesteed ten behoeve van de levering van diabaas aan OLB en FCB en voor de private markt.</p> <p>Voorgesteld wordt voor deze twee gebieden een binnenplanse wijziging naar de aanduiding Delfstoffenwinning toe te passen op de bestemming Agrarisch-Kunuku. Binnen deze twee gebieden liggen ook bestaande – niet vergunde - winningslocaties en is ruimte voor uitbreiding in de toekomst. Zo wordt een clustering van de functie Delfstoffenwinning bewerkstelligd zodat de schade aan het kunuku gebied zo beperkt mogelijk wordt gehouden.</p> <p>Voordat de winningsactiviteiten kunnen plaatsvinden dient in het kader van de natuurreggeving nog wel een MER te worden gemaakt. Deze MER is gekoppeld aan de natuurvergunning.</p>



3.	De gronden met functieaanduiding Delfstoffenwinning in het gebied Piedra Krus	Niet meer toestaan delfstoffenwinning	Het verwijderen van de functieaanduiding 'delfstoffenwinning' van de plankaart en uit de voorschriften van de bestemming Natuur.		De aanduiding Delfstoffenwinning ligt in het gebied Piedra Krus dat bestemd is voor Natuur. Omdat deze locatie niet voor delfstoffenwinning gebruikt wordt en dit ook niet meer wenselijk is, is het van belang de aanduiding te verwijderen en de bestemmingsvoorschriften aan te passen. Zo krijgt het gebied weer alleen een natuurbestemming.
----	---	---------------------------------------	--	--	--